



Política de transparencia y buen gobierno

Documento	Inventario de Patrimonio Inmobiliario
Unidad	Sección de Gestión y Defensa del Patrimonio
Fecha	Mayo de 2020
Próxima actualización	Mayo de 2021

Inventario de Patrimonio Inmobiliario a 31 de diciembre de 2019

CONSEJO DE ADMINISTRACION
Fecha: 23 JUN 2020



Inventario de Patrimonio Inmobiliario a 31 de diciembre de 2019

El Patrimonio Inmobiliario de SEPES

SEPES Entidad Pública Empresarial de Suelo es un organismo público integrado en el Sector Público Institucional Estatal dependiente del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana cuyo marco legal de referencia es la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

SEPES tiene naturaleza de Entidad de Derecho Público con personalidad jurídica diferenciada, patrimonio y tesorería propios, así como autonomía de gestión.

En cumplimiento con lo establecido en el Estatuto de la Entidad y la Ley 33/2003 del Patrimonio de las Administraciones Públicas que le es aplicable, SEPES, como organismo público, tiene la obligación de formar y mantener actualizado un Inventario propio de la totalidad de sus bienes y derechos que constituyan su patrimonio, así como los que hayan sido adscritos para el cumplimiento de sus fines, con excepción de los de carácter fungible.

El Inventario patrimonial incluirá, al menos, los bienes inmuebles y derechos reales sobre los mismos, haciendo constar con el suficiente detalle, las menciones necesarias para su identificación y las que resulten precisas para reflejar su situación jurídica y el destino o uso a que están siendo dedicadas.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 23 del Estatuto, el patrimonio de la Entidad está integrado por:

1.- Bienes y derechos propios de la Entidad

- Los bienes y derechos adquiridos por SEPES para la realización de sus propios fines.
- Los bienes inmuebles propiedad de SEPES donde se alojan los servicios, oficinas y dependencias de la Entidad y que se refieren a las plantas de oficinas y plazas de aparcamiento sitas en el Edificio "Centro 23" en el Paseo de la Castellana nº 91 de Madrid. Estos bienes

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
Fecha: 23 JUN 2020



de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5-3 Ley 33/2003 del Patrimonio de las Administraciones Públicas se consideran bienes de dominio público.

2.- Bienes y derechos procedentes del patrimonio del extinguido Instituto Nacional de Urbanización de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto-Ley 12/1980, de 26 de septiembre para impulsar las actuaciones del Estado en materia de vivienda y suelo.

El patrimonio que se asigna a SEPES se encuentra detallado, principalmente, en la Orden de 31 de diciembre sobre adscripción a la Sociedad Estatal de Promoción y Equipamiento de (SEPES) de bienes y derechos y obligaciones del extinguido Instituto Nacional de Urbanización.

3.- Bienes procedentes del artículo 110 de la Ley 31/1991, de 30 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para 1992 en virtud del cual el aprovechamiento urbanístico que pudiera corresponder al Estado respecto del terreno afectado por las actuaciones del Estado en carreteras y demás obras públicas a cargo del Ministerio de Fomento, así como el suelo desafectado del uso previo de dichas obras públicas, se transferirá a la Entidad Pública Empresarial SEPES, adscribiéndose a su patrimonio para el cumplimiento de sus fines propios.

Para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 26 del Estatuto, el Inventario de la Entidad se revisa anualmente, con referencia al 31 de diciembre de cada año y es sometido a la aprobación del Consejo de Administración. Una vez aprobado, se comunica y se da traslado al Ministerio de Economía y Hacienda.

El Inventario recoge los movimientos patrimoniales generados por la propia actividad de SEPES, así como los resultantes de las regularizaciones patrimoniales. El Patrimonio de SEPES está sujeto a los cambios y ajustes derivados de la depuración jurídica, física y urbanística de los suelos, que la Entidad acomete de manera sistemática para mantener actualizado su Inventario.

CONSEJO DE ADMINISTRACION

Fecha: 23 JUN 2020



DATOS GLOBALES DEL INVENTARIO

Resumen de SUELO por Comunidades Autónomas:

Comunidad Autónoma	Suelo bruto		Suelo neto						
	Total superficie bruta	Total superficie neta	Nº Parcelas	Productivo/Residencial	Nº Parcelas	Equipamiento	Nº Parcelas	Dot.Público	Nº Parcelas
ANDALUCIA	5.021.326,29	2.283.139,84	421	1.958.303,65	400	230.097,09	15	94.739,10	6
ARAGON	13.389,35	3.750.409,17	115	3.486.375,15	102	152.702,71	9	111.331,31	4
CANARIAS	3.753.573,00	29.873,47	8	10.658,76	7	19.214,71	1		
CANTABRIA	32.908,00	63.506,05	47	40.157,30	42	23.348,75	5		
CASTILLA Y LEON	6.581.418,85	1.575.649,38	333	1.240.436,52	313	85.318,26	12	249.894,60	8
CASTILLA-LA MANCHA	4.443.097,85	2.911.014,29	726	2.604.276,44	699	259.704,16	24	47.033,69	3
CEUTA	15.194,41	71.103,33	18	71.103,33	18				
COM.FORAL DE NAVARRA		83.773,36	12	50.989,36	7	32.784,00	5		
COMUNIDAD VALENCIANA	6.945.055,62	489.723,05	192	441.167,88	178	44.943,94	13	3.611,23	1
EXTREMADURA	5.001.144,66	760.396,70	234	645.493,76	226	72.250,94	5	42.652,00	3
GALICIA	2.320.055,01	1.045.672,10	191	985.818,76	181	49.559,04	7	10.294,30	3
ISLAS BALEARES	169.039,00	0,00	0						
LA RIOJA	745.289,41	1.549.793,95	462	1.435.061,95	459	114.732,00	3		
MADRID	2.105.531,42	210.979,98	30	195.935,98	27	10.020,00	1	5.024,00	2
PAIS VASCO	131.152,00	0,00	0						
PRINCIP. DE ASTURIAS	847.987,63	144.565,10	42	92.885,58	37	51.679,52	5		
REGION DE MURCIA	3.907.424,01	698.112,27	178	689.136,55	175	3.872,72	2	5.103,00	1
CATALUÑA		6.171,00	1	6.171,00	1				
Totales	42.033.586,51	15.673.883,04	3.010	13.953.971,97	2.872	1.150.227,84	107	569.683,23	31

CONSEJO DE ADMINISTRACION
Fecha: 23 JUN 2020



Resumen de CONSTRUCCIONES por Comunidades Autónomas:

Comunidad Autónoma	Naves	Nº	Viviendas	Nº	Locales	Nº	Club deportivo	Nº	Plazas de garaje	Nº	Superficie total	Nº
CANARIAS	652,11	1									652,11	1
CASTILLA-LA MANCHA	19.731,64	55									19.731,64	55
CEUTA					3.756,56	25			1.956,62	63	5.713,18	88
MADRID					4.840,09	12			1.486,19	55	6.326,28	67
MELILLA	827,00	4									827,00	4
PRINCIP. DE ASTURIAS			5.768,59	65	409,78	4					6.178,37	69
REGION DE MURCIA							35.709,00	1			35.709,00	1
Totales	21.210,75	60	5.768,59	65	9.006,43	41	35.709,00	1	3.442,81	118	75.137,58	285

VARIACIÓN del Inventario respecto al ejercicio anterior:

	2019 (m²)	2018 (m²)	diferencia (m²)	% variación
Superficie bruta	42.033.586,51	42.066.568,14	-32.981,63	-0,078
Superficie neta	15.673.883,04	15.848.239,21	-174.356,17	-1,100
Uso productivo y residencial	13.953.971,97	14.076.290,28	-122.318,31	-0,869
Equipamiento	1.150.227,84	1.202.265,70	-52.037,86	-4,328
Dotacional Público	569.683,23	569.683,23	0,00	0,000
Construcciones	75.137,58	75.903,58	-766,00	-1,009

CONSEJO DE ADMINISTRACION
Fecha: 23 JUN 2020



CONSEJO DE ADMINISTRACION
Fecha: 23 JUN 2020

ANEXO I: INVENTARIO SUELO



Comunidad Autónoma	Provincia	Municipio	Actuación	Suelo bruto	Suelo neto								
					Total superficie neta	Nº total	Productivo/Residencial	Nº	Equipamiento	Nº	Dot.Público	Nº	
ANDALUCIA	ALMERIA	Almería	SECTOR 20		13.909,10	2	624,00	1			13.285,10	1	
		CADIZ	Algeciras	CORTUO REAL		5.400,00	1					5.400,00	1
			Arcos de la Frontera	EL PERAL		5.713,53	1	5.713,53	1				
			Jerez de la Frontera	CAÑADA ANCHA		3.039,00	2	3.039,00	2				
				CAÑADA ANCHA 2ª FASE		4.052,62	2	4.052,62	2				
				EL PORTAL		13.000,00	1	13.000,00	1				
			Puerto de Santa María (El)	PP-1 LA FLORIDA (PAU-NO-2)		70.845,23	17	66.092,00	16	4.753,23	1		
			Puerto Real	AESA UE-7.1	15.059,94	71.732,00	34	55.653,00	31	5.332,00	2	6.747,00	1
				EL TROCADERO MANZANA "E"		18.098,00	1			18.098,00	1		
				RIO SAN PEDRO SECTOR -1A MANZ-14 INDUSTRIAL	50.258,39	11.251,00	10	11.251,00	10				
			San Roque	CAMPAMENTO		57.863,00	2	57.863,00	2				
				GUADARRANQUE RESTO	199.644,00								
		CORDOBA	Córdoba	DEHESILLA DEL LEON	51.108,07								
				LAS QUEMADAS	2.008,00								
				LAS QUEMADAS 1ª FASE		70.378,00	4	1.071,00	1			69.307,00	3
		HUELVA	Ayamonte	AYAMONTE	4.585,00	26.857,67	8	15.145,85	7	11.711,82	1		
			Bollullos Par del Condado	PARQUE EMPRESARIAL DE BOLLULLOS PAR DEL CONDADO	244.100,94								
			Huelva	PARQUE HUELVA EMPRESARIAL	430.734,50								
				PARQUE HUELVA EMPRESARIAL 1ª FASE		389.562,81	67	362.708,87	65	20.853,94	2		
			Palos de la Frontera	NUEVO PUERTO		84.923,00	3	34.923,00	2	50.000,00	1		
			NUEVO PUERTO AMPLIACION	586.422,00									
			NUEVO PUERTO(PARCELAS 52-53 Y 55		45.473,14	30	45.473,14	30					
	JAEN	Guarromán	GUADIEL 1ª FASE		171.771,14	14	141.672,49	11	30.098,65	3			
			GUADIEL 2ª FASE		334.738,96	38	267.396,77	37	67.342,19	1			
		Linares	SECTOR SUS - S-24 (OPCS)	309.112,35									
	MALAGA	Málaga	BUENAVISTA	776.659,00									
			GUADALHORCE (PERI 0, III y IV)		941,00	1	941,00	1					
			GUADALHORCE (PERI II)	265.882,39									
	SEVILLA	Dos Hermanas	AMBITO AD-36 VIVIENDAS EL QUINTILLO	26.900,00									
			CARRETERA DE LA ISLA 1ª FASE		29.024,20	4	27.183,94	3	1.840,26	1			
			COPER0 I	389.259,00									
			COPER0 II	164.098,00									
			CTRA. ISLA RESTO	999.853,46									
			LA CABAÑUELA	351.348,00									
		Lebrija	ELIO ANTONIO UR-16	27.877,25	860.566,44	179	844.499,44	177	16.067,00	2			
		Sevilla	CUARTEL DE ARTILLERIA DE SEVILLA	126.415,00									
ARAGON	HUESCA	Barbastro	VALLE DEL CINCA		49.155,00	3			49.155,00	3			
		Fraga	FONDO DE LITERIA		8.463,00	2	6.038,00	1			2.425,00	1	
		Huesca	HUESCA	1.782,00									
		Monzón	PAULES		36.205,00	9	36.205,00	9					

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
Fecha: 23 JUN 2020



Comunidad Autónoma	Provincia	Municipio	Actuación	Suelo bruto	Suelo neto							
					Total superficie neta	Nº total	Productivo/Residencial	Nº	Equipamiento	Nº	Dot.Público	Nº
ZARAGOZA		Calatayud	LA CHARLUCA	11.607,35	18.984,16	3	6.858,31	2	12.125,85	1		
		Daroca	DAROCA		122.110,84	55	118.916,84	54	3.194,00	1		
		Ejea de los Caballeros	VALDEFERRIN (3ª FASE)		24.355,86	3	24.355,86	3				
		Figueruelas	ENTERRIOS (DCHO.SUP.)		3.101.891,00	1	3.101.891,00	1				
		Tarazona	TARAZONA (1ª FASE.)		11.994,00	1	11.994,00	1				
			TARAZONA (2ª FASE)		163.889,14	29	163.889,14	29				
		Zaragoza	COGULLADA		5.988,00	1			5.988,00	1		
			MALPICA		65.800,20	2			65.800,20	2		
			MALPICA SANTA ISABEL 1ª FASE		97.511,72	1					97.511,72	1
			MALPICA STA. ISABEL AMPLIACION		16.439,66	1			16.439,66	1		
CANARIAS	LAS PALMAS	Zuera	LLANOS DE LA ESTACION		27.621,59	4	16.227,00	2			11.394,59	2
		Agüimes	ARINAGA-SECTOR P3-NORTE		19.214,71	1			19.214,71	1		
		Telde	U.A. LA JARDINERA 2 (OPCS)		8.995,72	4	8.995,72	4				
		Sta.Cruz de Tenerife	VALLE DE GÜIMAR PARCELAS		1.663,04	3	1.663,04	3				
		Güímar	VALLE DE GÜIMAR FINCAS	3.614.668,00								
		Santa Cruz de Tenerife	SECTOR SSU S.9. "DRAGUILLO SUR" OPCS	136.605,00								
CANTABRIA	CANTABRIA	Tacoronte	ESCAÑO (EL)	2.300,00								
		Camargo	LA CERRADA		901,00	2			901,00	2		
		Corrales de Buelna (Los)	LOS BARROS	32.908,00	9.720,00	1			9.720,00	1		
CASTILLA Y LEON	AVILA	Reinosa	REINOSA		52.885,05	44	40.157,30	42	12.727,75	2		
		Arévalo	TIERRA DE AREVALO		21.335,09	1	21.335,09	1				
	BURGOS	Avila	LAS HERVENCIAS		22.648,80	3	2.362,00	1	15.295,00	1	4.991,80	1
		Aranda de Duero	ALLENDE DUERO		195.204,77	2					195.204,77	2
			ALLENDE DUERO 2ª FASE		5.960,00	1	5.960,00	1				
			ALLENDE DUERO 3ª FASE 1ª ETAPA		25.281,00	1	25.281,00	1				
			ALLENDE DUERO 3ª FASE 2ª ETAPA B		71.319,90	9	59.892,22	8			11.427,68	1
		Lerma	VEGA DE SANTA CECILIA 1ª FASE		37.838,00	11	37.838,00	11				
			VEGA DE SANTA CECILIA 2ª FASE	180.249,00								
		Miranda de Ebro	EL BULLÓN	1.170.120,50								
LEON	Camponaraya	RESIDENCIAL CRUCERO OESTE	150.303,80									
	León	CAMPONARAYA RESIDENCIAL (SSD VIV.)	136.000,00									
		LEON 1ª FASE		7.540,18	1					7.540,18	1	
		LEON 2ª FASE		28.343,00	4	1.210,00	2			27.133,00	2	
		SECTOR ULD 19.07	77.331,00									
		PLATAFORMA TORNEROS.	1.395.713,00									
PALENCIA	Villadecanes	Palencia	PLATAFORMA LOGISTICA MULTIMODAL DEL BIERZO	190.360,00								
			NTRA. SRA. DE LOS ANGELES AMPLIACION		20.268,25	3	20.268,25	3				
			PALENCIA RESIDENCIAL (1.563 VIV) S. 3R	217.512,77								
			PARQUE EMPRESARIAL DE PALENCIA SUZ 2AE	580.214,71								
			PARQUE EMPRESARIAL DE PALENCIA SUZ 7AE	169.452,48								
			PARQUE EMPRESARIAL DE PALENCIA SUZ BAE	431.922,52								
			SAN ANTONIN		1.360,00	1	1.360,00	1				
			VILLALOBON RESTO		13.079,00	1	13.079,00	1				
	VILLALOBON 1ª FASE		14.752,35	1	14.752,35	1						

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
Fecha: 23 JUN 2020



Comunidad Autónoma	Provincia	Municipio	Actuación	Suelo bruto	Suelo neto							
					Total superficie neta	Nº total	Productivo/Residencial	Nº	Equipamiento	Nº	Dot.Pública	Nº
SALAMANCA	Béjar		BEJAR INDUSTRIAL	1.971,00	22.922,51	11	19.449,51	10	3.473,00	1		
		Sancti-Spiritus	SANCTI-SPIRITUS		187.147,00	84	177.511,00	83	9.636,00	1		
SEGOVIA	Segovia		EL CERRO		18.674,53	9	15.077,36	8			3.597,17	1
			HONTORIA		12.187,00	4	889,00	2	11.298,00	2		
SORIA	Arcos de Jalón		LA MALITA 1ª FASE		37.638,00	30	37.638,00	30				
			LA MALITA 2ª FASE	140.623,00								
VALLADOLID	Medina del Campo		UA-1 SUR del SUD-14 AREA VALCORBA		420.886,04	30	420.886,04	30				
			MEDINA DEL CAMPO		3.486,59	1			3.486,59	1		
	Tordesillas		PARQUE LOGISTICO INDUSTRIAL DE TORDESILLAS	1.442.460,00								
			PARQUE LOGISTICO INDUSTRIAL DE TORDESILLAS S.I.		289.208,00	97	259.349,00	93	29.859,00	4		
	Valladolid		ARGALES		3.005,00	1	3.005,00	1				
			CERRO DE SAN CRISTOBAL AMPLIACION	3.263,00	12.382,22	4	2.841,70	3	9.540,52	1		
			LAS RAPOSAS 2	293.534,07								
			LAS RAPOSAS I (PARCELAS_SEPES)		4.341,00	3	4.341,00	3				
ZAMORA	Zamora		LA HINIESTA		2.730,15	1			2.730,15	1		
CASTILLA-LA MANCHA	ALBACETE		LA HINIESTA AMPLIACION	388,00	96.111,00	19	96.111,00	19				
			CAMPOLLANO NORTE		23.266,56	5	23.266,56	5				
		Hellín	SAN RAFAEL (Antes Hellín Industrial)		4.071,00	2			4.071,00	2		
		Roda (La)	EL SALVADOR		9.201,46	2	9.201,46	2				
	CIUDAD REAL		EL SALVADOR II		112.459,25	58	112.459,25	58				
			ALCES 1ª FASE		3.706,00	1	3.706,00	1				
		Alcázar de San Juan	POZO HONDO AMPLIACIÓN		235.625,06	181	235.625,06	181				
		Campo de Criptana	INDUSTRIAL DE CIUDAD REAL	1.121.886,88								
		Ciudad Real	DAIMIEL		10.112,00	3	6.856,00	1	3.256,00	2		
		Daimiel	DAIMIEL 2ª FASE		5.001,90	1	5.001,90	1				
		Manzanares	MANZANARES	7.532,23	5.004,49	1	5.004,49	1				
			MANZANARES AMPLIACIÓN	1.065.600,39								
			MANZANARES PERI		9.787,51	2	9.787,51	2				
			MANZANARES RESIDENCIAL	22.209,37								
		Pedro Muñoz	PEDRO MUÑOZ INDUSTRIAL	18.203,09	230.890,18	114	230.890,18	114				
		Puertollano	PUERTOLLANO		2.193,00	1	2.193,00	1				
			SECTOR V PGOU PUERTOLLANO (DPCS)	174.712,00								
		Tomelloso	LOS PORTALES		309.756,12	123	246.135,18	114	63.620,94	9		
		Valdepeñas	ENTRECAMINOS SECTOR 14-A 1ª FASE		74.999,15	24	45.413,07	22	29.586,08	2		
			ENTRECAMINOS SECTOR 14-A 2ª FASE		236.580,58	93	236.580,58	93				
			MIROBRIGA RESIDENCIAL (CAMINO DE ALMAGRO S-22)	443.173,18								
			VALDEPEÑAS RESIDENCIAL FERROCARRIL (SECTOR 19)	140.813,45								
CUENCA	Cuenca		CARRETERA DE MOTILLA		14.125,00	2	9.087,00	1	5.038,00	1		
			CARRETERA DE MOTILLA 2ª FASE		41.962,16	9	41.962,16	9				
GUADALAJARA	Pedroñeras (Las)		EL HORADO BLANCO		4.315,00	1			4.315,00	1		
			AGUAS VIVAS AMPLIACION	1.625,00	110.631,98	14	110.631,98	14				
		Guadalajara	HENARES		23.789,00	8	23.789,00	8				
			HENARES AMPLIACION UP16		22.770,25	5	8.540,56	4			14.229,69	1
			HENARES AMPLIACION	8.483,00								

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
 Fecha: 23 JUN 2020



Comunidad Autónoma	Provincia	Municipio	Actuación	Suelo bruto	Suelo neto								
					Total superficie neta	Nº total	Productivo/Residencial	Nº	Equipamiento	Nº	Dot.Público	Nº	
		Marchamalo	HENARES 2ª AMPLIACIÓN	716.265,21									
	TOLEDO	Molina de Aragón	LOS TOBARES		52.788,00	20	51.006,00	19	1.782,00	1			
		Casarrubios del Monte	MONTE BOYAL		455,00	1	455,00	1					
		Fuensalida	LA GOLONDRINA	1.800,00	28.476,00	7	28.476,00	7					
		Talavera de la Reina	TORREHIERRO 1ª FASE	53.730,00	1.250,00	1	1.250,00	1					
		Toledo	TORREHIERRO 2ª FASE		1.083.683,50	28	1.083.683,50	28					
			SECTOR 11-1 DEL P.O.M. DE TOLEDO	50.893,40									
			TOLEDO		53.428,00	4	29.164,00	3				24.264,00	1
			TOLEDO 3ª FASE	432.343,15	33.148,00	7	24.608,00	6				8.540,00	1
			TOLEDO ZONA DE CONTACTO	183.827,50									
			TOLEDO ZONA DE CONTACTO UAZ		137.276,14	5			137.276,14	5			
		Villacañas	LAS CABEZAS		30.262,00	3	19.503,00	2	10.759,00	1			
CEUTA	CEUTA	Ceuta	90 VIV PARC DZ LOMA DE COLMENAR 1ª FASE		5.088,88	1	5.088,88	1					
			LOMA COLM 2ª F. IND.		12.355,00	12	12.355,00	12					
			LOMA COLMENAR	15.194,41	15.090,45	2	15.090,45	2					
			LOMA COLMENAR 2ª FASE RESIDENCIAL		38.569,00	3	38.569,00	3					
COM.FORAL DE NAVARRA	NAVARRA	Pamplona/Iruña	MERCAIRUÑA UA U.I-1/Z.N-1		507,36	1	507,36	1					
		Tafalla	LA NAVA		8.507,00	3			8.507,00	3			
			LA NAVA AMPLIACION		1.665,00	2	1.665,00	2					
		Tudela	LAS LABRADAS		73.094,00	6	48.817,00	4	24.277,00	2			
COMUNIDAD VALENCIANA	ALICANTE	Alicante/Alacant	LAS ATALAYAS 2ª FASE	2.378.511,18									
		Aspe	LA ALIAU	422.536,04									
		Biar	ELS DOS PINOS		5.542,72	3	3.835,00	2	1.707,72	1			
			Parcela resultante UO-16-La Loma Amp "Els Dos Pins		2.050,00	1	2.050,00	1					
		Castalla	CASTALLA-II		8.634,79	3	8.634,79	3					
		Elda	LACY	138.431,75	1.654,00	1	1.654,00	1					
			LACY 2ª FASE		3.868,53	3	3.868,53	3					
		Ibi	IBI MANZANA I (OPCS)		11.665,05	8	11.665,05	8					
			L'ALFAC III	801,00	3.000,00	1	3.000,00	1					
			L'ALFAC III FASE ESTE	1.084,94	4.528,14	4	4.528,14	4					
			L'ALFAC III FASE OESTE	1.701,00									
		Monforte del Cid	WALAIG	1.256.646,96									
		Onil	LOS VASALDOS 1ª FASE		1.622,00	1			1.622,00	1			
		Orihuela	PUENTE ALTO		1.925,00	1			1.925,00	1			
		Villena	EL RUBIAL		8.210,00	1			8.210,00	1			
			PARTICIPACIÓN DE SEPEs EN FORTE-BUJILLA		11.748,41	2	11.748,41	2					
			VINALOPO 1ª FASE	77.882,87									
			VINALOPO AMPLIACION	93.337,00									
	CASTELLON	Onda	EL COLADOR (UP3+UPS)		7.695,28	2	1.523,79	1	6.171,49	1			
		Segorbe	LA ESPERANZA	16.973,00	6.517,28	2	2.162,96	1	4.354,32	1			
	VALENCIA	Alberic	ALBERIQUE		8.515,32	3	2.249,00	1	6.266,32	2			
			ALBERIQUE AMPLIACIÓN	416.981,47									

CONSEJO DE ADMINISTRACION
Fecha: 23 JUN 2020



Comunidad Autónoma	Provincia	Municipio	Actuación	Suelo bruto	Suelo neto							
					Total superficie neta	Nº total	Productivo/Residencial	Nº	Equipamiento	Nº	Dot.Público	Nº
		Algemesí	COTES B		6.743,95	4	6.743,95	4				
		Castello de la Ribera	EL PLA II	175.943,23	242.668,00	107	242.668,00	107				
		Paterna	FUENTE DEL JARRO 2ª FASE		7.593,66	3	7.593,66	3				
			PARQUE TECNOLÓGICO	110.057,87	3.611,23	1					3.611,23	1
			SECTOR 9 PGOU PARQUE TECNOLÓGICO		1.361,56	2	1.361,56	2				
		Requena	BALSA DE MOROS		698,00	1			698,00	1		
			EL ROMERAL	1.620,44	4.825,82	2	775,82	1	4.050,00	1		
			EL ROMERAL AMPLIACION	47.139,00	26.149,53	4	20.598,44	3	5.551,09	1		
			PARQUE EMPRESARIAL EL REBOLLAR	1.706.420,17								
		Utiel	EL MELERO	23.379,44	4.388,00	2			4.388,00	2		
			LA CELADILLA		3.517,00	5	3.517,00	5				
		Valencia	PARQUE CENTRAL DE INGENIEROS DE VALENCIA	28.537,33								
			PARQUE DE ARTILLERIA DE VALENCIA	47.070,93								
			Z.A.L. DE VALENCIA UE-1		100.989,78	25	100.989,78	25				
EXTREMADURA	BADAJOS	Badajoz	EL NEVERO AMPLIACION	45.170,62	7.810,30	5	7.810,30	5				
			PIR DE BADAJOZ		137.147,00	7	137.147,00	7				
			PLATAFORMA LOGISTICA DEL SUROESTE EUROPEO	4.008.612,48								
		Castuera	ESPACIO DE SERVICIOS M-AMBIENTALES AL SECTOR OVINO	825.843,80								
		Mérida	EL PRADO		89.935,00	4			47.283,00	1	42.652,00	3
			EL PRADO (AMPLIACION)	13.802,00	217.029,00	119	217.029,00	119				
		Villanueva de la Serena	LA ORDEN (SECTOR 8) (OPCS)	105.919,00								
		Zafra	LOS CAÑOS 1ª FASE		11.075,00	3	11.075,00	3				
			LOS CAÑOS AMPLIACION	980,00	212.459,84	56	190.369,37	53	22.090,47	3		
		Moraleja	LA CAÑADA	816,76	84.940,56	40	82.063,09	39	2.877,47	1		
GALICIA	CACERES LA CORUÑA	Bergondo	BERGONDO		28.333,21	2	19.513,21	1	8.820,00	1		
		Cambre	ESPIRITU SANTO		1.811,00	1					1.811,00	1
			ESPIRITU SANTO MANZANAS III Y XIV	78.701,84								
		Carral	OS CAPELOS RESIDENCIAL		78.280,00	24	70.368,00	22	7.912,00	2		
		Coruña (A)	LUGAR DE VIO	15.903,89								
		Curtis	CURTIS TEIXEIRO 2ª FASE		246.924,86	23	246.924,86	23				
			CURTIS-TEIXEIRO	6.156,50	184.366,19	19	163.812,03	18	20.554,16	1		
		Fene	CENTIEIRAS	18.335,00								
			VILAR DO COLO	231.116,67	5.275,32	1			5.275,32	1		
			VILAR DO COLO 1ª FASE		924,00	1	924,00	1				
			VILAR DO COLO 2ª FASE		6.599,00	2	6.599,00	2				
		Ferrol	ENSENADA DE LA GANDARA		6.569,30	1					6.569,30	1
		Narón	LA BOYERA	680.608,00								
			RIO DO POZO	49.282,05								
			RIO DO POZO -SECTOR 1		5.370,00	1			5.370,00	1		
			RIO DO POZO -SECTOR 3		3.599,91	1	3.599,91	1				
			RIO DO POZO -SECTOR 4		353.898,79	62	353.898,79	62				
		Pobra do Caramiñal (A)	LA TOMADA		1.627,56	1			1.627,56	1		
		Santiago de Compostela	BOISACA -PAU 34	6.693,00								
			POL. 2 P.P. SUP-2 DE CORNES		231,50	1	231,50	1				
			SUP-01 ROMERO DONALLO		95,93	1	95,93	1				



Comunidad Autónoma	Provincia	Municipio	Actuación	Suelo bruto	Suelo neto									
					Total superficie neta	Nº total	Productivo/Residencial	Nº	Equipamiento	Nº	Dot.Público	Nº		
	LUGO	Valdoviño	VALDOVIÑO	606.243,00										
		Lugo	EL CEAO		18.962,00	2	17.048,00	1				1.914,00	1	
		Ribadeo	RIBADEO		102.014,00	43	102.014,00	43						
	PONTEVEDRA	Sarria	MORELLE 2ª FASE	257.390,06										
		Ponteareas	PUENTEAREAS	369.625,00										
		Pontevedra	CAMPOLONGO B.3-1		789,53	5	789,53	5						
ISLAS BALEARES	BALEARES	Eivissa	CAN ESCANDELL RESIDENCIAL	169.039,00										
LA RIOJA	LA RIOJA	Agoncillo	EL SEQUERO		119.510,00	5	6.614,00	3	112.896,00	2				
		Alfaro	LA SENDA	19.996,67			325.138,45	151						
		Arnedo	EL RAPOSAL		5.743,00	2	3.907,00	1	1.836,00	1				
		Arrúbal	EL SEQUERO AMPLIACION	721.695,83			404.123,05	100						
			EL SEQUERO AMPLIACION 1ª FASE		404.123,05	100	404.123,05	100						
		Calahorra	EL RECUENCO		647.656,38	182	647.656,38	182						
		Haro	HARO II- FUENTE CIEGA	470,00			2.257,00	1						
		Navarrete	LENTISCARES AMPLIACION	3.126,91			44.642,47	20						
		Santo Domingo de la Calzada	UE SE 16				723,60	1						
MADRID	MADRID	Aranjuez	GONZALO CHACON	39.372,00										
			SALON TECNOLOGICO PUENTE LARGO	1.578.095,54										
		Bustarvieja	LOS NAVAZALES	96.072,00										
		Ciempozuelos	BUZANCA	148.069,97										
		Madrid	APR 10.02 (OPERACION CAMPAMENTO)	243.921,91										
			MONTE PIDO		120,11	1	120,11	1						
		Móstoles	MOSTOLES COMERCIAL EST.PP2		5.024,00	2					5.024,00	2		
		Navalcamero	ALPARRACHE AMPLIACION		2.497,18	1	2.497,18	1						
			BARRIO SAN ISIDRO (SECTOR I-2) RESIDENCIAL		139.761,34	8	129.741,34	7	10.020,00	1				
			BARRIO SAN ISIDRO (SECTOR I-2) INDUSTRIAL		62.605,80	17	62.605,80	17						
		Torrejón de Ardoz	LA ZARZUELA		971,55	1	971,55	1						
PAIS VASCO	VIZCAYA	Basauri	LA BASCONIA (OPCS)	131.152,00										
PRINCIPI DE ASTURIAS	ASTURIAS	Gijón	LA PEÑONA	63.188,70			83.428,49	30	81.534,77	29	1.893,72	1		
		Llanera	SILVOTA		39.000,00	1			39.000,00	1				
			SILVOTA AMPLIACION 2ª FASE	784.308,93										
		Mieres	VASCO MAYACINA 2ª FASE	490,00			718,81	1	718,81	1				
			VEGA DE BAIÑA		4.085,00	1			4.085,00	1				
		Mordn	ARGAME		15.251,80	8	8.551,00	6	6.700,80	2				
		San Martín del Rey Aurelio	LA FLORIDA		2.081,00	1	2.081,00	1						
REGION DE MURCIA	MURCIA	Alcantarilla	OESTE	370.977,78										
			OESTE 1ª FASE		6.463,00	2	1.360,00	1			5.103,00	1		
		Caravaca de la Cruz	CAVILA	33.104,00			1.899,72	1	1.899,72	1				
		Cartagena	LOS CAMACHOS	3.503.342,23										
			LOS CAMACHOS SUR ETAPA I		162.421,55	39	162.421,55	39						
			LOS CAMACHOS SUR ETAPA II		195.982,00	58	195.982,00	58						
			LOS CAMACHOS SUR ETAPA III		329.373,00	77	329.373,00	77						
			SANTA ANA RESIDENCIAL		1.973,00	1			1.973,00	1				
CATALUÑA	TARRAGONA	Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant	LES TAPIES		6.171,00	1	6.171,00	1						
Totales					42.093.586,51		15.673.883,04	3.010	13.953.971,97	2.872	1.150.227,84	107	569.683,23	31



CONSEJO DE ADMINISTRACION
Fecha: 23 JUN 2020

ANEXO II: INVENTARIO CONSTRUCCIONES



Comunidad Autónoma	Provincia	Municipio	Actuación	Naves	Nº	Viviendas	Nº	Locales	Nº	Ci. Deportivo	Nº	Plazas de garaje	Nº	Superficie total	Nº total
CANARIAS	LAS PALMAS	Agüimes	ARINAGA (20 NAVES)	652,11	1									652,11	1
CASTILLA-LA MANCHA	ALBACETE	Albacete	CAMPOLLANO NORTE 60 NAVES	19.731,64	55									19.731,64	55
CEUTA	CEUTA	Ceuta	LOMA COLMENAR 1ª F. B2.					1.257,65	9			350,00	14	1.607,65	23
			LOMA COLMENAR 1ª F. B4					2.498,91	16			1.606,62	49	4.105,53	65
MADRID	MADRID	Madrid	CASTELLANA, MADRID					4.840,09	12			1.486,19	55	6.326,28	67
MELILLA	MELILLA	Melilla	MELILLA (34 NAVES 1ª FASE)	416,00	2									416,00	2
			MELILLA (78 NAVES 2ª FASE)	411,00	2									411,00	2
PRINCIP. DE ASTURIAS	ASTURIAS	Mieres	VASCO MAYACINA M-10 EDIFICACION VIVIENDAS			5.768,59	65	409,78	4					6.178,37	69
REGION DE MURCIA	MURCIA	Cartagena	SANTA ANA(CENTRO DEPORTIVO)							35.709,00	1			35.709,00	1
Total				21.210,75	60	5.768,59	65	9.006,43	41	35.709,00	1	3.442,81	118	75.137,58	285

CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN
 Fecha: 23 JUN 2020